

AŽUOLINIŲ IR UOSINIŲ GRINDŲ KLOJIMO IR EKSPLOATACIJOS TAISYKLĖS

KELIOS svarbiausios rekomendacijos kasdieninei medinių grindų priežiūrai

1. Atsivežus parketines lentas į grindų klojimo vietą, **NEIŠPAKUOTAS parketlentes reikia laikyti ant lygaus ir sauso pagrindo** iki montavimo pradžios toje patalpoje, kurioje bus klojamos grindys.
2. Patalpoje, kurioje laikomos ir klojamos, vėliau eksploatuojamos parketinės lentos, **santykinė oro drėgmė turi būti 40–65%**, o kambario temperatūra turi būti nuo **+18°C iki +24°C**.
3. Kol nebaigti kiti interjero įrengimo darbai, suklotas grindis laikykite uždengtas spec. popieriumi (**DRAUDŽIAMA grindis dengti plėvele!**).
4. **DRAUDŽIAMA** ant suklotų medinių grindų **klijuoti bet kokio stiprumo lipnias juostas** (pvz., negalima lipnia juosta priklijuoti prie grindų jas apsaugantį popierių ar kitą medžiagą, kol dar vyksta kiti interjero įrangos darbai; apsaugančioji medžiaga turi būti tik paklota ant grindų).
5. Prie įėjimo į patalpas (geriausiai iš abiejų durų pusių) **patieskite kilimėlius**, kad purvas, smėlis ir drėgmė nuo batų nepatektų ant medinių grindų.
6. Reguliarus medinių grindų **valymas** turi būti atliekamas **dulkių siurbliu** (su lako nebraižančiu antgaliu), **sausu skudurėliu** ar lengvai sudrėkinta, gerai išgręžta **minkšta šluoste**. Šluostė turi būti sudrėkinta valymo priemone, kurios pH būtų nedidesnis negu pH 7-8. **DRAUDŽIAMA naudoti koncentruotus valiklius**. Grindų negalima šlapiai valyti, likusi drėgmė nuo grindų išgaruotų per vieną minutę.
7. Baldų kojeles paklijuokite veltiniu ar kita nuo braižymų apsaugančia minkšta medžiaga, kad medinių grindų paviršius būtų kiek įmanoma mažiau braižomas. Jokiais būdais baldų netempkite grindų paviršiumi, nes gali likti įbrėžimai. Kietus kėdžių ratukus pakeiskite minkštais ratukais, po kėdėmis su ratukais patieskite specialius kilimėlius.

Sąlygos, kurios yra būtinos parketinių lentų laikymui, klojimui, eksploatavimui

Atsivežus parketines lentas į grindų klojimo vietą, **NEIŠPAKUOTAS** parketlentes reikia iki montavimo pradžios laikyti toje patalpoje, kurioje bus klojamos grindys. Parketinės lentos neatidarytose pakuotėse turi būti laikomos ant lygaus ir sauso pagrindo. Labai svarbu atsiminti, kad patalpoje, kurioje laikomos ir klojamos parketinės lentos santykinė oro drėgmė turi būti 40–65% (patalpoje nebeteri vykti jokie "šlapi" statybiniai darbai), o kambario temperatūra turi būti nuo +18°C iki +24°C.

Ypatingas dėmesys patalpos oro drėgmei

Medis yra gyvas organizmas ir jis ypač jautrus drėgmės svyravimams. Sugerdama ir išskirdama garus mediena reguliuoja aplinkos drėgmę ir sudaro žmogui palankias sąlygas, bet ši jos savybė esant aukštam patalpos drėgnumui lemia parketinių lentų brinkimą, deformacijų atsiradimą ir net puvimą. Kuomet yra aukštas patalpos drėgnumas, parketinės lentos gali susibanguoti, o šildymo sezono metu, kai tampa per daug sausa patalpoje mediena džiūna ir traukiasi, todėl tarp parketinių lentų gali atsirasti plyšeliai. Norint ilgai išsaugoti puikią medinių grindų būklę, būtina palaikyti patalpoje tinkamą santykinę oro drėgmę, kad ir koks būtų metų laikas už lango (40 – 65%). Jeigu sąlygos patalpose tinkamos, atvežtas parketines lentas rekomenduojama iš karto kloti. **NEGALIMA IŠPAKUOTI parketinių lentų iki pat jų klojimo pradžios!** Kuo ilgiau laikysite parketines lentas nesuklotas (dar blogiau, jei jos laikomos išpakuotos), tuo didesnė tikimybė, kad parketinių lentų geometrija pasikeis. Jeigu sąlygos patalpoje dar nėra tinkamos kloti parketines lentas, nevežkite jų į tokias patalpas, o sandėliuokite jas specialiai tam skirtose patalpose.

Reikalavimai pagrindui

Pagrindas turi būti sausas ir apsaugotas nuo drėgmės. Parketines lentas galima kloti ant: betoninio pagrindo, išlyginamųjų mišinių, OSB plokštės, faneros, juodgrindžių, kamščio-gumos pakloto. Pagrindas ant kurio klojamos parketinės lentos turi būti lygus, tvirtas, nepažeistas, nesutrūkinėjęs, nelinguojantis, tinkamai pritvirtintas.

Pagrindas turi būti sausas ir apsaugotas nuo drėgmės. Betono drėgnumas klojant OSB plokštę, fanerą ar paklotą, **neturi viršyti 2,8% CM**. Pagrindo perdengime būna nekokybiškai įrengta hidroizoliacija (pvz., hidroizoliacinė plėvelė buvo pažeista prieš dedant arba ne po visa patalpa patiesta plėvelė). Jeigu nesate tikri dėl hidroizoliacijos būklės, būtinai naudokite hidroizoliuojantį gruntą.

Parketines lentas galima kloti tiesiai ant gerai išlyginto betoninio pagrindo (betono drėgnumas ne daugiau 2,8% CM). Taip paklotos parketinės lentos mažiausiai nukentčia įvairių avarių (pvz., užpylus vandeniu) atvejais. Reikalavimai pagrindo lygumui: 2 m atkarpoje leistinas 3 mm nuokrypis arba banguotumas. Jeigu pagrindas nelygus, jį galima lyginti lyginamaisiais mišiniais, OSB plokšte ar fanera. Būtina atkreipti dėmesį, kad lyginant išlyginamaisiais mišiniais, **išlyginamojo sluoksnio storis būtų TIKSLIAI toks, kokį nurodo išlyginamojo mišinio gamintojas** – negali būti nei mažesnis, nei didesnis! Be to, išlyginamasis sluoksnis turi būti paklotas laikantis visų gamintojo rekomendacijų! Priešingu atveju, išlieka didelė rizika, kad parketinės lentos gali atšokti kartu su blogai prilipusiu prie pagrindo išlyginamuoju sluoksniu.

Apsauga dėl medienos plėtimosi

Medinių grindų danga plečiasi ir traukiasi, priklausomai nuo oro drėgmės, temperatūros ir medžio rūšies. Todėl tarp grindų ir stacionarių konstrukcijų, tokių kaip sienos, laiptai, slenksčiai, o taip pat tarp parketinių lentų ir plytelių, naudojant pleištus, būtina palikti 8 – 15 mm tarpus. Kokio dydžio tarpą palikti priklauso nuo patalpos pločio, o taip pat nuo to, kaip parketinės lentos prieina prie sujungimo. Kuo patalpos plotis didesnis, tuo didesnis turi būti tarpas. Kai lentos prie sujungimo prieina galais – tarpas gali būti mažesnis, kai šonais – didesnis. Kai parketinės lentos būna paklotos, pleištai pašalinami ir tarpas uždengiamas grindjuoste, slenksčiu arba glaistu.

Klojant OSB plokštę ar fanerą, tarp jos ir stacionarių konstrukcijų taip pat reikia palikti 8-15 mm tarpus. Kai suklotų grindų plotis skersine parketinių lentų kryptimi viršija 5 – 8 metrus, lygiagrečiai parketinių lentų eilėms reikia daryti kompensacinius 8 – 15 mm pločio tarpus. Kas kiek metrų daryti kompensacinius tarpus priklauso nuo medienos stabilumo. Kuo stabilesnė mediena, tuo mažesni gali būti kompensaciniai tarpai ir tuo didesnis gali būti atstumas tarp kompensacinių tarpų. Kuo didesnis suklotų parketinių lentų plotis skersine kryptimi, tuo didesnis turi būti kompensacinis tarpas. Kompensacinį tarpą po to rekomenduojame uždengti slenksčiu ar užpildyti tepamuoju užpildu.

Klojimas

Parketinės lentos klojamos eilėmis, vieną eilę prastumiant kitos atžvilgiu. Pagrindas tepamas klėjais ir parketinės lentos prispaudžiamos prie pagrindo. Parketinės lentos paprastai klojamos pro langą krintančios šviesos kryptimi. Jeigu parketinė lenta netelpa į savo vietą visu ilgiu, atliekama dalis nupjaunama. Parketinė lenta pjaunama taip, kad ją įstačius į vietą tarp parketinės lentos galo ir sienos liktų nemažesnis, kaip 10 mm tarpas. Antra parketinių lentų eilė pradedama likusia nuo ankstesnės eilės atraiža, kad būtų išvengta parketinių lentų skersgalių sandūrų dviejose gretimose eilėse. Jeigu paskutinės eilės parketinės lentos netelpa į savo vietą, atliekama dalis nupjaunama iki reikalingo pločio. Pjaunamos parketinės lentos plotis nustatomas matuojant atstumą tarp paskutinės parketinės lentos ir sienos, atsižvelgiant į deformacinį tarpą.

Klijavimas

Parquetines lentas reikia klijuoti prie pagrindo. Parquetinių lentų nerekomenduojama prisukti prie pagrindo, nes taip suklotos parquetinės lentos su laiku gali pradėti girgždėti. Klijuojant parquetines lentas, **visada turėkite šalia valymo priemonę**. Klijai, patekę ant viršutinės parquetinės lentos pusės, nedelsiant nuvalomi klijų instrukcijoje nurodyta valymo priemone.

Grunto klijams ir pačių klijų pasirinkimas priklauso nuo pagrindo ir parquetinių lentų tipo. Klijuojant parquetines lentas, OSB plokštę, fanerą ar kamščio-gumos paklotą ant betono, pagrindą būtina gruntuoti (reikalingas gruntas būna nurodytas klijų instrukcijoje).

Klijuojant ant OSB plokštės, gruntavimas nebūtinai, tačiau plokštę reikia pašlifuoti su šlifavimo mašina, naudojant 40-60 grūdėtumo šlifavimo popierių. Klijuojant prie juodgrindžių ar faneros, gruntavimas nebūtinai, klijuojant ant kamščio-gumos pakloto gruntuoti nereikia. Prieš gruntavimą gerai išvalykite pagrindą dulkių siurbliu, o po to gruntuokite – dulkęs, likusias po siurbimo, bus suklijuotos gruntu. Norint nesugadinti parquetinių lentų **NEGALIMA NAUDOTI klijų, kurių sudėtyje yra vandens**. Ažuolo, uosio parquetines lentas galima klijuoti klijais Bona S760, tačiau geriausių rezultatų pasieksite naudodami poliuretanius klijus Bona R770 (klijuojant vadovaukitės klijų instrukcijos nurodymais).

Klijai Bona S760 ir Bona R770 tinka naudoti klijuojant parquetines lentas ant betoninių grindų, grindų išlygintų tam tinkamais lyginamaisiais mišiniais (lyginamasis mišinys ir klijai turi būti tarpusavyje suderinti, vadovaukitės lyginamojo mišinio naudojimo instrukcija), OSB plokštės, faneros, ant kamščio-gumos pakloto. Betono, kurio drėgnumas yra didesnis kaip 2,8% CM, bet neviršija 5% CM, gruntavimui naudokite specialų hidroizoliuojantį gruntą Bona R410 ir klijus Bona R770 (vadovaukitės Bona R410 ir Bona R770 naudojimo instrukcija).

Šildomos grindys

Daugeliu atvejų ažuolo, uosio parquetines lentas galima kloti ant šildomų grindų. Tokių medinių grindų ant šildomo pagrindo įrengimas ir eksploatacija yra sudėtingesni, be to, netinkamo įrengimo ir eksploataavimo pasekmės yra ryškesnės, nei ant nešildomo pagrindo suklotų medinių grindų. Taip atsitinka todėl, kad ant šildomo pagrindo suklotoms medinėms grindims tenka atlaikyti žymiai didesnius ir dažnesnius temperatūros ir drėgmės pasikeitimus, nei ant nešildomo pagrindo suklotoms grindims.

Prieš įsirenginėjant medines grindis ant šildomo pagrindo, reikėtų žinoti, kad medinių grindų, suklotų ant šildomo pagrindo eksploatacija, ypatingai priklauso nuo šių veiksnių: šildymo sistemos ir jos įrengimo kokybės, santykinės oro drėgmės ir temperatūros patalpoje, grindų valymo.

Įrenginėjant ir eksploatuojant medines grindis ant šildomo pagrindo, reikia būtinai laikytis šių reikalavimų:

* Ypatingai svarbu, kad šildymo elementai pagrinde būtų išdėstyti tolygiai ir viename gylyje ir kad viso grindų ploto temperatūra keistųsi vienu metu ir visur būtų vienoda. Svarbu, kad esant įjungtam šildymui, **grindų paviršiaus temperatūra niekada neviršytų +28 °C**.

Šildymo sistemos įrengimo vykdytojai turėtų būti informuoti, kad virš šildymo sistemos bus klojamos medinės grindys;

* Betoninio pagrindo drėgnumas parquetinių lentų klojimo metu **neturi viršyti 1,5 % CM**;

* Pagrindo šildymas įjungiamas praėjus mažiausiai 4 savaitėms po betono išlyginamojo sluoksnio įrengimo;

* Įjungus šildymą, pagrindo temperatūra kasdien keliami +5 °C, kol pasiekiamas maksimalus šildymo galingumas.

* Šildymo periodas betono džiūvimo metu turi būti ne mažesnis nei 24 paros. Prieš pat klojimą pagrindas turi būti šildomas bent 5 ir daugiau parų.

Prieš 2-3 paras iki klojimo pagrindo temperatūra palaipsniui mažinama iki +18 °C ar +21 °C. Tokia pagrindo temperatūra turi būti palaikoma ir

klojimo metu. Klojimo metu patalpų temperatūra taip pat turi būti tarp +18 °C ir +21 °C. Reikalingą patalpų oro temperatūrą galima palaikyti specialiais šildymo prietaisais. Betono šildymo-džiūvimo metu patalpos turi būti gerai vėdinamos;

* Suklojus grindis, nemažiau kaip 3 paras reikia palaikyti vienodą pagrindo temperatūrą (nuo +18°C iki +21 °C). Po to palaipsniui pasiekiami reikalinga temperatūra;

* Grindų valymui geriausia naudoti dulkių siurbli ar kitą sausą metodą. Esant reikalui, grindys gali būti valomos šlapia, bet gerai nugręžta šluoste;

* Šildymo sezono metu grindyse gali atsirasti plyšeliai. Plyšelių atsiradimo riziką galima sumažinti, patalpoje palaikant pastovų 40–65 % santykinį oro drėgnumą ir temperatūrą nuo +18°C iki +24 °C.

Parquetinių lentų eksploatacija, priežiūra ir apsauga

Norint, kad jūsų medinės grindys ilgą laiką būtų gražios ir teiktų estetišią pasitenkinimą, reikia laikytis šių eksploataavimo reikalavimų:

1. Medis yra jautrus drėgmės svyravimams, todėl patalpose kur eksploatuojamos parquetinės lentos reikia palaikyti santykinę oro drėgmę nuo 40% iki 65%. Reguliarus patalpos vėdinimas ir kuo tolygesnės santykinės drėgmės palaikymas padės išsaugoti gerą parquetinių lentų būklę. Parquetinių lentų deformaciją galima sumažinti, šildymo metu naudojant oro drėkintuvus. Atitinkamai, esant aukštam drėgnumui, pvz., vasarą ar rudenį, patalpas galima šildyti ir vėdinti. Nesilaikant šių reikalavimų ir esant aukštam drėgnumui parquetinės lentos gali susibanguoti, o šildymo sezono metu tarp parquetinių lentų gali atsirasti plyšeliai.

2. Reguliarus medinių grindų valymas turi būti atliekamas dulkių siurbliu, (su lako nebraižančiu atgaliu), sausu skudurėliu ar lengvai sudrėkinta, gerai išgręžta minkšta šluoste. Šluostė turi būti sudrėkinta valymo priemone, kurios pH būtų nedidesnis negu pH 7-8. DRAUDŽIAMA naudoti koncentruotus valiklius. Grindų negalima šlapiai valyti, likusi drėgmė nuo grindų turėtų išgaruoti per vieną minutę.

3. Jei grindys lakuotos, pastebėjus akivaizdžius lako nusidėvėjimo požymius, jas reikia perlakuoti, nelaukiant, kol lakas nusitrins iki gryno medžio.

4. Prie įėjimo į patalpas (geriausiai iš abiejų durų pusių) patieskite kilimėlius, kad purvas, smėlis ir drėgmė nuo batų nepatektų ant medinių grindų.

5. Baldų kojelas paklijuokite veltiniu ar kita nuo braižymų apsaugančia minkšta medžiaga, kad medinių grindų paviršius būtų kiek įmanoma mažiau braižomas. Jokiais būdais baldų netempkite grindų paviršiumi, nes gali likti įbrėžimai. Kietus kėdžių ratukus pakeiskite minkštais ratukais, o po kėdėmis su ratukais patieskite specialius kilimėlius.

6. Radiatoriai ir vandenį naudojančios įrenginiai turi būti tvarkingi. Ant grindų patekęs purvas, vanduo ir kiti skysčiai turi būti tuoj pat nuvalomi. Grindų atsparumas nusidėvėjimui iš dalies priklauso nuo medienos kietumo. Kuo kietesnė mediena, tuo ji atsparesnė nusidėvėjimui. Be to, medienos, kaip gyvos gamtinės medžiagos, atspalviai laikui bėgant keičiasi: ažuolas, uosis tamsėja, o termuoosis, termožuolas šviesėja.

Pretenzijos

Pretenzijos dėl prekės kokybės turi būti **pateiktos per 14 dienų nuo prekės gavimo, tačiau tik iki parquetinių lentų klojimo pradžios**. Reiškiant pretenzijas, būtina turėti prekių įsigijimo dokumentus.

Gamykla ir pardavėjas neatsako už defektus, atsiradusius dėl grindų laikymo ir eksploatacijos netinkamose sąlygose, o taip pat už defektus, atsiradusius dėl netinkamo klojimo, ir už defektų turinčias sumontuotas parquetines lentas. Todėl prieš parquetinių lentų klojimą, patikrinkite dienos šviesoje, ar ant jų nėra padengimo, struktūrinių ar kitų defektų.